



MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

SANT'ANTONIO DI GALLURA — SARDEGNA

# Sardegna - Sant'Antonio di Gallura | Azienda agricola con vigneto operativo con produzione di Vermentino di Gallura DOCG

€ 840.000

PREZZO

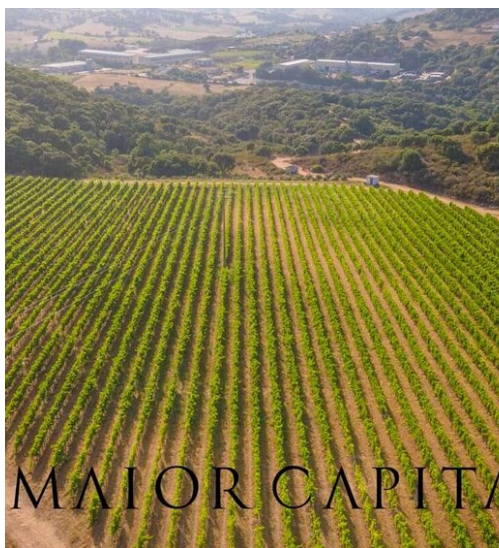
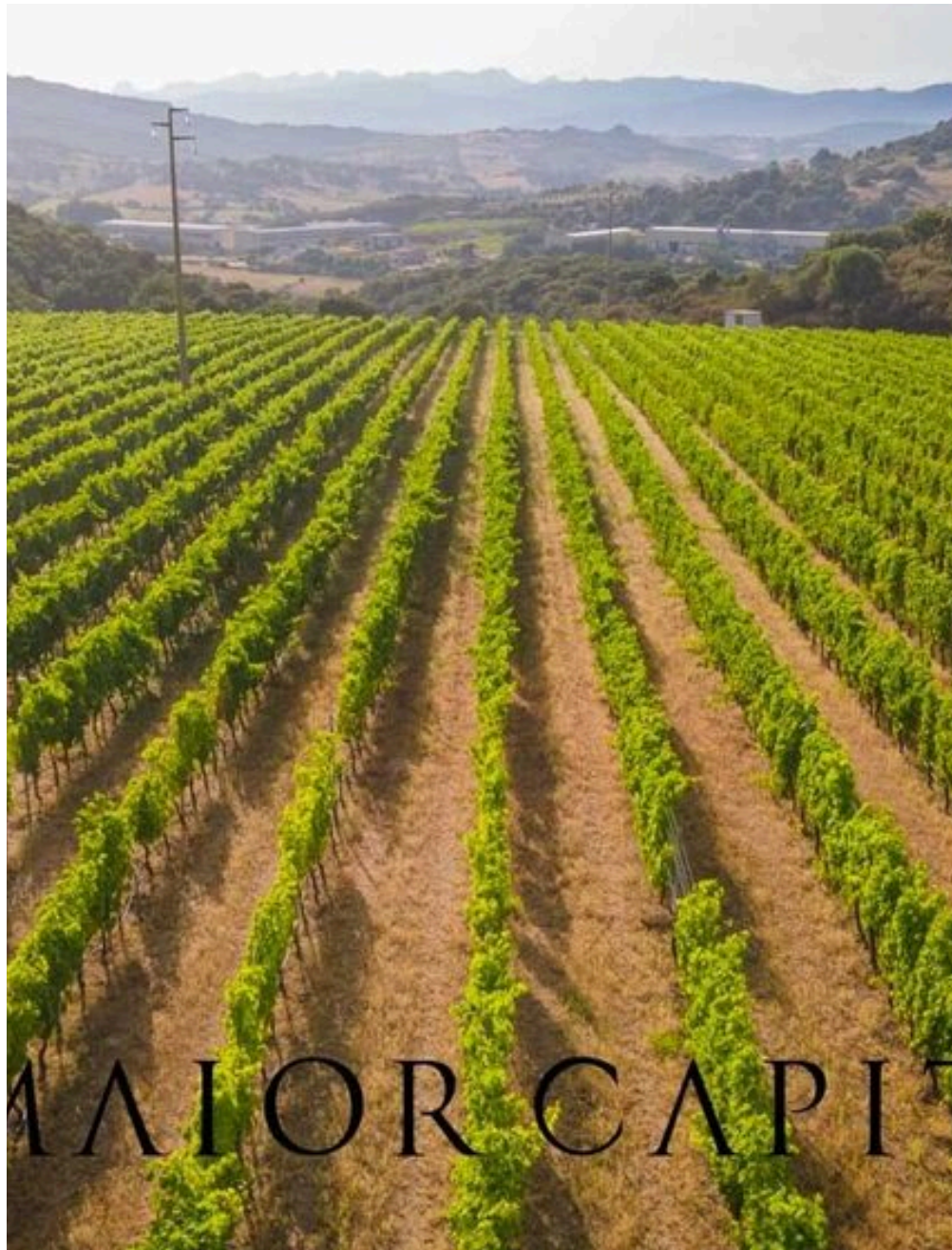
250000 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

10

STANZE

MAIOR CAPITAL



## DESCRIZIONE

# Sardegna - Sant'Antonio di Gallura | Azienda agricola con vigneto operativo con produzione di Vermentino di Gallura DOCG

A Sant'Antonio di Gallura, a soli 20 minuti dalla Costa Smeralda, Sardegna, proponiamo in vendita un'azienda agricola di 25 ettari con vigneto in piena produzione. Il vigneto, che risulta di circa 3 ettari, è operativo con la produzione di Vermentino di Gallura DOCG. I restanti terreni sono piantumati a sughereta e utilizzati per il pascolo. L'azienda, inoltre, possiede un capannone agricolo attrezzato, compreso nella vendita, ed offre la possibilità di ampliare il vigneto. Sant'Antonio di Gallura è un borgo nel cuore della Sardegna conosciuto per le sue bellezze naturali, incluse rigogliose foreste e laghi splendidi come il Lago Liscia, un grande lago artificiale. Questa località è famosa anche per i "stazzi", antiche strutture rurali sarde. Inoltre, Sant'Antonio di Gallura è apprezzato per la sua cucina tradizionale sarda e per la produzione di vino e olio d'oliva. La popolazione del paese è una comunità accogliente,

perfetta per chi desidera vivere una vita tranquilla circondata da panorami mozzafiato e culture ricche. L'azienda offre l'opportunità unica di gestire un'impresa vitivinicola in una delle aree più produttive della regione. La vendita comprende: Terreno di 25 ettari di cui 3 ettari adibiti a vigneto Capannone agricolo attrezzato Perché acquistarlo? #1 Amanti della natura e del settore vitivinicolo #2 Ottimo investimento #3 Produzione attiva di vino #4 Area geografica produttiva #5 A 20 minuti dalle rinomate località della Costa Smeralda Maior Capital è uno studio immobiliare formato da professionisti che conoscono perfettamente il territorio del nord Sardegna. Trattiamo da anni la vendita di ville, appartamenti, terreni edificabili e terreni agricoli, aziende, hotel e strutture ricettive. Professionalità ed esperienza accompagneranno il tuo acquisto di una proprietà in Sardegna.

 **250000 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **10**  
STANZE

 **1**  
BAGNI

 **€ 840.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



AVVIATO



POSIZIONE  
ESCLUSIVA



TERRENO



VISTA  
PANORAMICA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

07841828729



EMAIL

global@maiorcapital.com



INDIRIZZO

Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari