



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Costa Smeralda -
Sardegna | Pantogia |
Villa nella roccia con
piscina e vista mare,
proprietà esclusiva a
pochi passi da Porto
Cervo e dalle spiagge

€ 5.500.000

PREZZO

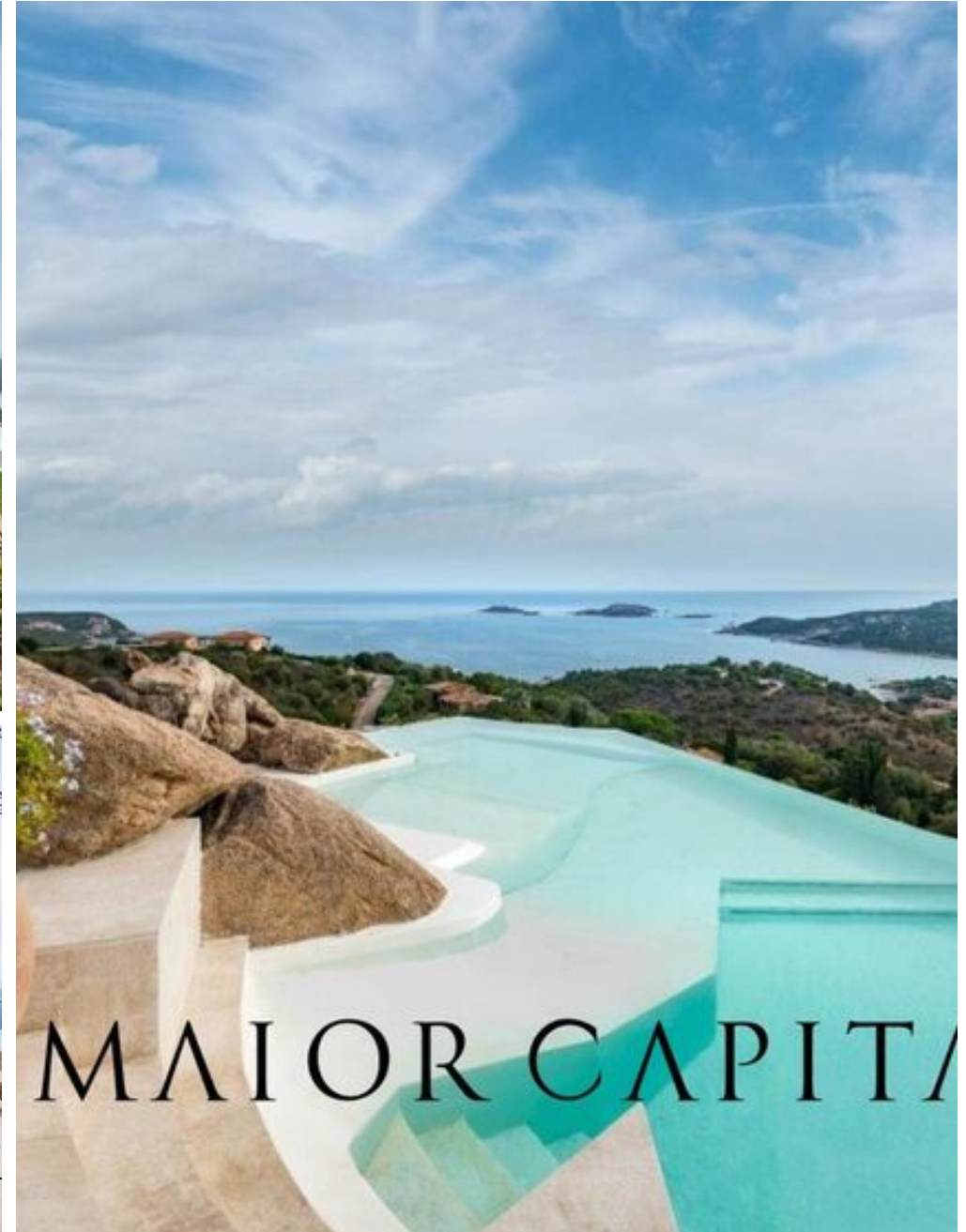
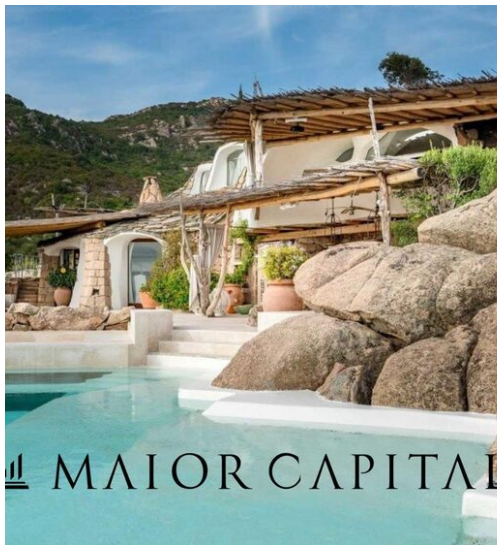
340 m²

METRI QUADRI

5

STANZE

MAIOR CAPITAL



DESCRIZIONE

Costa Smeralda - Sardegna | Pantogia | Villa nella roccia con piscina e vista mare, proprietà esclusiva a pochi passi da Porto Cervo e dalle spiagge

Ubicata sulla rinomata e prestigiosa collina di Pantogia, a pochi minuti dalla spiaggia del piccolo e grande Pevero, Sardegna, proponiamo in vendita una villa esclusiva e inimitabile. La proprietà, opera del noto architetto Savin Couelle, prende vita dalla roccia. Al suo interno, infatti, si notano forme sinuose e geometriche, volumi senza tempo, tutto studiato nel minimo dettaglio. Dalle ampie vetrate presenti, filtra la luce naturale del sole, e lo sguardo viene proiettato all'esterno verso il panorama incantevole creando un'atmosfera speciale, ideale per rilassarsi. Immersa nella natura, dove i colori della terra si uniscono a quelli del cielo e dell'acqua, la proprietà è circondata da un ricco giardino privato ove sorge una piscina a sfioro con vista invidiabile, e una comoda zona prendisole. L'area esterna è arricchita da un angolo BBQ e verande coperte, arredate ed attrezzate in modo tale da garantire il massimo comfort, talvolta anche con angoli realizzati in muratura, che possono ospitare amici e famigliari durante la permanenza estiva. A

pochi minuti dal centro della nota Porto Cervo, la proprietà è ottima per gli amanti della natura, della privacy e del lusso. Da qui si raggiungono con facilità tutte le spiagge della Costa Smeralda e tutti i servizi. Al suo interno, è così composta: Ampia terrazza scoperta con piscina vista mare Verande coperte Grande soggiorno con ampie vetrate Cucina attrezzata Sala da pranzo Tre camere da letto con bagno en suite Dotazioni: Giardino privato Piscina Area prendisole Area BBQ Aria condizionata in ogni vano Impianto di illuminazione esterna con 150 punti luce Perché acquistarla? #1 Proprietà esclusiva #2 Vista mare magnifica #3 Giardino di proprietà #4 Piscina ad uso esclusivo #5 Privacy #6 Ottimo investimento da reddito estivo #7 A 1 km dalle spiagge del Pevero #8 A 10 minuti dal centro di Porto Cervo Maior Capital è uno studio immobiliare formato da professionisti che conoscono perfettamente il territorio del nord Sardegna. Trattiamo da anni la vendita di ville, appartamenti, terreni edificabili e terreni...

 **340 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **3**
CAMERE

CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 PISCINA

 POSIZIONE

 VISTA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari