



MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

Porto Rotondo -  
Sardegna | Punta Lada |  
Moderna villa vista mare  
caratterizzata da un  
design moderno e  
lineare, con giardino  
super attrezzato

---

€ 5.000.000

PREZZO

235 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE

MAIOR CAPITAL



## DESCRIZIONE

# Porto Rotondo - Sardegna | Punta Lada | Moderna villa vista mare caratterizzata da un design moderno e lineare, con giardino super attrezzato

Situata in una posizione esclusiva a Punta Lada, Porto Rotondo, a pochissimi minuti dalla Spiaggia delle Alghè e dei Sassi, nel nord Sardegna, proponiamo in vendita una villa caposchiera unica nel suo genere. Le caratteristiche principali della proprietà, che si notano a colpo d'occhio non appena entrati, sono sicuramente l'eleganza e la modernità, lo stile raffinato e gli elementi di pregio che la adornano. Le grandi vetrate, oltre a rendere gli ambienti luminosissimi, offrono da subito una visuale da sogno sul mare blu della Sardegna. A completare la villa, una zona solarium attrezzata con lettini e tappeti, dove ammirare ancora una volta la vista e abbandonarsi a piacevoli aperitivi in compagnia di amici. La proprietà, articolata su due livelli, vanta di un giardino privato di 1000 mq circa ricco di piante verdeggianti che

ne garantiscono privacy e riservatezza. Questo spazio esterno e privato è arricchito da ogni comfort e lusso. Infatti, qui si trovano una grande area dining con BBQ e cucina esterna super accessoriata per gustare pasti all'aperto, una vasca idromassaggio, e attraversando un grazioso ponticello, una piscina con aree prendisole rivestite in teak dove potersi rilassare. Tutte queste aree sono state disposte in maniera tale da garantire, anche in caso di ospiti, amici e familiari, totale privacy. Qui nel giardino e all'interno dell'abitazione la natura e il paesaggio dominano e creano l'atmosfera perfetta per godersi vacanze e ritiri dalla quotidianità splendidi. Porto Rotondo, meta ricercata e perfetta per gli amanti del mare e dei locali all'ultima moda, famosa per le spiagge azzurre e cristalline offre privacy e divertimento...

 **235 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **6**  
BAGNI

 **€ 5.000.000**

## CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 ARREDAMENTO DI LUSO

 GIARDINO

 PISCINA

 VASCA IDROMASSAGGIO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**07841828729**

 EMAIL  
**global@maiorcapital.com**

 INDIRIZZO  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**