



HOMESINEITALY

SHORTRENT — ROMA

OLBIA — SARDEGNA

## VILLA LE ROCCE\_Un angolo di Relax nel pieno centro di Porto Rotondo

€ 1.650 al giorno | 300 m<sup>2</sup> | 10

PREZZO

METRI QUADRI

STANZE



## DESCRIZIONE

# VILLA LE ROCCE\_ Un angolo di Relax nel pieno centro di Porto Rotondo


Villa unica nel suo genere inserita in un complesso residenziale di sole 5 Ville "Le Ville del Bosco", nel centro di Porto Rotondo, ideale per chi ama la tranquillità senza rinunciare alla possibilità di raggiungere in pochi minuti ristoranti, bar, discoteche e negozi di ogni genere. Villa Le Rocce è stata costruita in un contesto in cui le rocce di granito insieme agli alberi del bosco fanno da protagonisti. GLI ESTERNI: Villa Le Rocce, è una splendida villa nel cuore di Porto Rotondo, uno dei centri turistici più importanti della Sardegna. Essendo in posizione sopraelevata, dalla casa si ha una splendida vista sul porto e l'area circostante, dove è protagonista il verde declinato nelle sue infinite sfumature. La Villa si sviluppa su 4 piani, dai piani superiori e specialmente dal piano Torretta si può ammirare oltre alla vista mozzafiato sul mare anche un lussureggiante giardino

che impreziosisce la proprietà. Si accede all'immobile mediante due entrate civico 29 direttamente dalla strada, e civico 31. Entrando dal civico 29 si percorrono 17 gradini e si arriva al piano terra della casa, entrando invece dal civico 31 si attraversa un vialetto e si entra direttamente nel giardino di proprietà dove è ubicata la piscina con la zona solarium. Adiacente al giardino c'è la cucina esterna totalmente attrezzata con fuochi, forno in muratura ottimo per le pizze e barbecue per carne e pesce alla brace. Attraversando il giardino si accede al Patio, suddiviso in 2 zone totalmente attrezzate con divani da esterni. Al piano superiore abbiamo una doppia bellissima Terrazza con vista mare attrezzata con Tavoli e sedie per godersi pranzi e cene in compagnia! L'accogliente piscina è collocata all'interno del giardino piantumato e garantisce un'assoluta privacy...

 **300 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **10**  
STANZE

 **5**  
BAGNI

 **€ 1.650 al giorno**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



GIARDINO



PISCINA



POSTO  
AUTO



TERRAZZA



VISTA  
MARE



HOMESINEATALY

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3334013140**



EMAIL  
**info@homesineatly.com**



INDIRIZZO  
**Via Monte Zebio 24, Roma, RM**