

NICE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

# Nizza - Magnifica Casa Contemporanea con Piscina e Splendida Vista sul Mare

€ 1.730.000

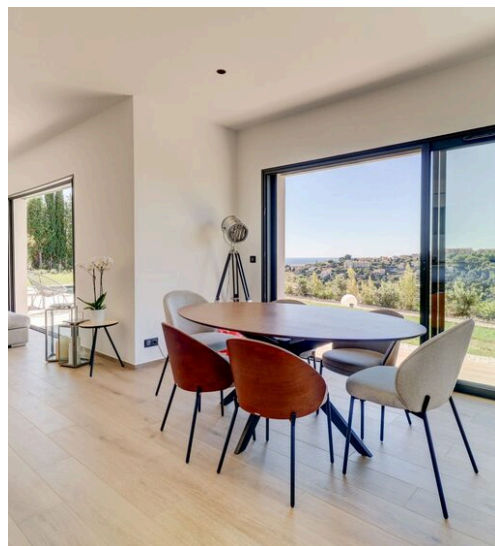
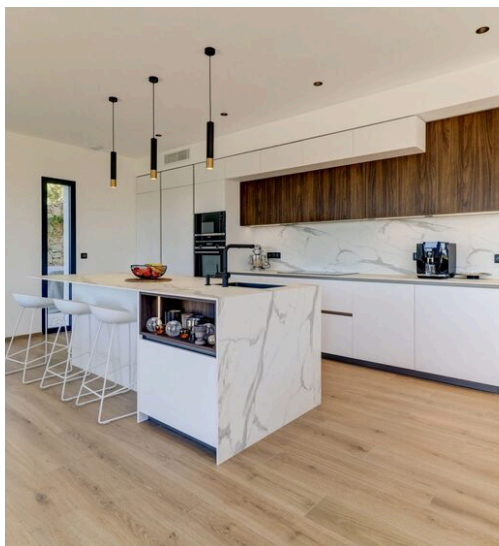
PREZZO

120 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

4

STANZE



## DESCRIZIONE

# Nizza - Magnifica Casa Contemporanea con Piscina e Splendida Vista sul Mare

Immerso e idealmente situato sulla collina molto ricercata della Corniche de Magnan, a 10 minuti dal centro della città, su un terreno di 1200 mq ben piantumato con specie mediterranee, con bellissimi muri in pietra faccia a vista, e beneficiando di una piscina, il tutto con una splendida vista sul mare e sulle montagne, vi presento questa casa contemporanea di giugno 2024, su 120 m2 offre servizi di fascia alta. Materiali di alta qualità e gli ultimi standard per un

comfort ottimale della vita!! La casa è dotata di aria condizionata canalizzata che dona vera sobrietà energetica ed è completamente attrezzata con domotica di ultima generazione. Al piano terra troverete il soggiorno di 54 mq, un bagno per gli ospiti, uno spogliatoio e un ripostiglio, al 1° piano 3 camere da letto di cui una master suite di 23 mq con spogliatoio e bagno con doccia + WC e un altro bagno con WC. Un ampio box doppio completa la proprietà.

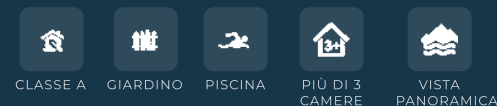
 **120 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **4**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 1.730.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS  
PR PROPERTIES

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



INDIRIZZO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes