



MAIOR CAPITAL

## Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

# Sardegna | Porto Cervo | Villa di lusso con grande parco privato

**€ 5.500.000**

PREZZO

**315 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**10**

STANZE

MAIOR CAPITAL



## DESCRIZIONE

# Sardegna | Porto Cervo | Villa di lusso con grande parco privato

In posizione dominante, nel prestigioso contesto della Marina di Porto Cervo, proponiamo una villa di lusso progettata dal celebre architetto Luigi Vietti. Un'opera d'arte architettonica unica, perfettamente integrata nel paesaggio sardo, che unisce eleganza, comfort e bellezza naturale per offrire una residenza esclusiva e riservata. A pochi passi dal mare, questa dimora d'eccellenza si affaccia su uno dei tratti più affascinanti della Costa Smeralda™, regalando viste mozzafiato e un accesso privilegiato a splendide spiagge. La vicina Spiaggia del Giglio, a soli 300 metri, è raggiungibile a piedi e offre acque cristalline e un'atmosfera intima, perfetta per chi desidera un angolo di paradiso. Ideata non solo per ospitare, ma per regalare un'esperienza sensoriale unica, la villa presenta

un'architettura mediterranea che si fonde con spazi aperti accoglienti, tra cui un ampio patio in stile spagnolo, perfetto per godersi il clima mite della Sardegna. Con sette camere da letto principali, otto bagni e due camere di servizio per il personale, la villa si presta perfettamente ad accogliere famiglie numerose o gruppi di amici, in un ambiente conviviale che rispetta la privacy di ogni ospite. Gli esterni si aprono su un giardino privato, arricchito dalla tipica macchia mediterranea e maestosi ginepri, che creano un'atmosfera di autenticità e serenità. La piscina, incastonata in questa oasi verde, rappresenta una vera gemma, ideale per rinfrescarsi durante le lunghe giornate estive. Ogni angolo di questa proprietà è stato progettato per trasmettere benessere e lusso...

 **315 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **10**  
STANZE

 **7**  
BAGNI

 **€ 5.500.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
**07841828729**

 EMAIL  
**global@maiorcapital.com**

 INDIRIZZO  
**Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari**