



Pagliara Immobiliare

AGENZIA — OSTUNI

TARANTO — PUGLIA

Esclusivo Residence a soli 70mt dal mare

€ 650.000

PREZZO

1260 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Esclusivo Residence a soli 70mt dal mare

Marina di Leporano famosa per le sue acque cristalline e le lunghe spiagge sabbiose, è una meta ideale per chi cerca relax e natura. Il litorale offre diverse calette e tratti di costa incontaminata, mentre l'entroterra è caratterizzato da uliveti e paesaggi tipici della campagna pugliese. Proponiamo in vendita un'intero residence composto da 9 unità immobiliari (villa unifamiliare e ville bifamiliari) per un totale di 800 mq di superficie coperta più 785 mq di balconi e verande. Il compendio immobiliare è posto su di un ampio lotto di 2040 mq. Caratteristiche principali: Posizione strategica: a soli 70 metri dal

mare, il residence è la scelta ideale per chi desidera vivere a pochi passi dalla spiaggia. Buono stato manutentivo: la proprietà non necessita di interventi immediati, con impianti idrici e elettrici recentemente rinnovati, così come tutti i servizi igienici. Spazi ampi e confortevoli: il complesso è ideale come struttura ricettiva, grazie alla disposizione delle unità e agli ampi spazi esterni. Un'opportunità unica per investire in una delle località più ricercate di Marina di Leporano. Non perdere questa occasione: contattaci subito per maggiori informazioni o per prenotare una visita!

 **1260 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **12**
BAGNI

 **€ 650.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 BOX AUTO

 OPPORTUNITÀ

 PIÙ DI 10 CAMERE

 VISTA PANORAMICA



Pagliara Immobiliare

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3939201239



EMAIL
patriziapagliara@gmail.com



INDIRIZZO
Via Fogazzaro 66, Ostuni, Brindisi