



Horus RE Agency

AGENZIA — CASTELFRANCO EMILIA

CESENA — EMILIA-ROMAGNA

Cesena, la storia di una dimora

€ 2.900.000

PREZZO

950 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Cesena, la storia di una dimora

Cesena, 17 Marzo 1855 Carissima Cugina Clelia, Spero che questa mia ti possa trovare in perfetta salute. Vorrei, con il cuore colmo di gioia e ammirazione, raccontarti di una visita che ho recentemente compiuto al nostro caro cugino Dagoberto, il quale ha finalmente ultimato la nuova residenza in quel di Cesena. Una magnifica dimora, situata in una posizione che non ha pari. Vicinissima alle strade che collega Ravenna a Roma, ma, al contempo, immersa nel più assoluto silenzio e nel verde più rigoglioso. Non immagineresti mai che tale paradiso di pace sia a soli dieci minuti a piedi dal centro storico della città, tanto la proprietà è isolata e protetta dalla natura circostante. La villa sorge sulle rive del fiume Savio, gode di un clima assolutamente favorevole, tanto che l'estate è sempre rinfrescata da una leggera brezza, mentre l'inverno è dolcemente protetto dalle alte piante che adornano il giardino. In effetti, l'intera tenuta, che si estende su oltre 15.000 mq, è circondata da boschetti di querce e alberi scelti

con grande cura, che creano un'atmosfera di tranquillità e freschezza che non potrebbe essere più ideale. Il parco che la circonda è un vero e proprio scrigno verde, dove ogni angolo emana una pace che pochi luoghi possono vantare. Entrando nella villa, ho trovato il perfetto connubio tra una dimora degna della nostra nobile famiglia, e l'ingegnosità del nostro caro cugino che ha trovato il modo di strutturarla così da ospitare i suoi quattro figli ognuno in un suo personale appartamento. Al piano terra Juliette e Dagoberto si sono riservati quello che è un incanto di leggerezza e freschezza, interamente realizzato in legno e stoffa, con camere adornate di boiserie in stile francese. Una grande sala con un camino, offre un'atmosfera perfetta per i giorni più caldi, grazie anche alla veranda in rovere che ricorda le limonaie toscane. Salendo al primo piano, ha pensato alla dolce Henriette con un ampio appartamento dalle stanze spaziose, i pavimenti in rovere lucido e le pareti decorate con carta da parati francese....

 **950 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **8**
BAGNI

 **€ 2.900.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 EDIFICIO STORICO

 INDIPENDENTE PARCO

 SEPARABILE



Horus RE Agency

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



INDIRIZZO

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo