



La Fenice Immobiliare

AGENZIA — LA SPEZIA

RIOMAGGIORE — LIGURIA

LA TERRAZZA DEL CORSARO - LA MARINA DI RIOMAGGIORE - CINQUE TERRE

€ 520.000

PREZZO

70 m²

METRI QUADRI

2

STANZE



LA FENICE
IMMOBILIARE



DESCRIZIONE

LA TERRAZZA DEL CORSARO - LA MARINA DI RIOMAGGIORE - CINQUE TERRE

LA TERRAZZA DEL CORSARO - LA MARINA DI RIOMAGGIORE Nel cuore pulsante della Marina di Riomaggiore, dove il mare incontra le case color pastello e il profumo della salsedine si mescola alla brezza marina, si trova la Terrazza del Corsaro. Un rifugio esclusivo, distribuito su due livelli, pensato per chi sogna un angolo di paradiso sospeso tra cielo e mare. Questo appartamento di circa 60 mq con una terrazza panoramica di 18 mq è un'autentica rarità. Dall'ingresso, si accede alla zona giorno con angolo cottura, uno spazio accogliente e funzionale dove rilassarsi dopo una giornata tra i vicoli del borgo o un'escursione in barca. Il divano letto aggiunge versatilità, trasformando questo ambiente in un perfetto soggiorno per gli ospiti. Salendo al piano superiore, la camera da letto e il bagno offrono intimità e comfort, un rifugio ideale dopo una giornata trascorsa sotto il sole della Riviera. Ma è all'esterno

che la magia si compie davvero. La terrazza attrezzata regala uno spettacolo senza eguali: il primo caffè del mattino accompagnato dai colori dell'alba, un aperitivo al tramonto con il sole che si spegne all'orizzonte, una cena romantica sotto il cielo stellato, cullati dal suono delle onde. Un'opportunità unica, sia per chi desidera un angolo di meraviglia da vivere, sia per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. Questo immobile, in una posizione irripetibile, può generare oltre 50.000 euro a stagione, rendendolo perfetto per chi vuole mettere a reddito il proprio capitale con un ritorno garantito. Lasciati incantare dalla bellezza senza tempo della Marina di Riomaggiore. La Terrazza del Corsaro è pronta a scrivere la sua prossima storia. Sarai tu il protagonista? #Riomaggiore #CinqueTerre #VistaMare #CasaVacanze #InvestimentoImmobiliare #Liguria #Mare #TerrazzaPanoramica #Lusso #Romanticismo #Unicità

 **70 m²**
SUPERFICIE

 **2**
STANZE

 **1**
BAGNI

 **€ 520.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



REDDITO
IMMOBILIARE



TERRAZZA



VISTA
MARE



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3938055790



EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it



INDIRIZZO
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia