



**Il re del baratto immobiliare**

AGENZIA — TRAPANI

TRAPANI — SICILIA

# VILLETTA BIFAMILIARE CON GIARDINO

**€ 250.000**

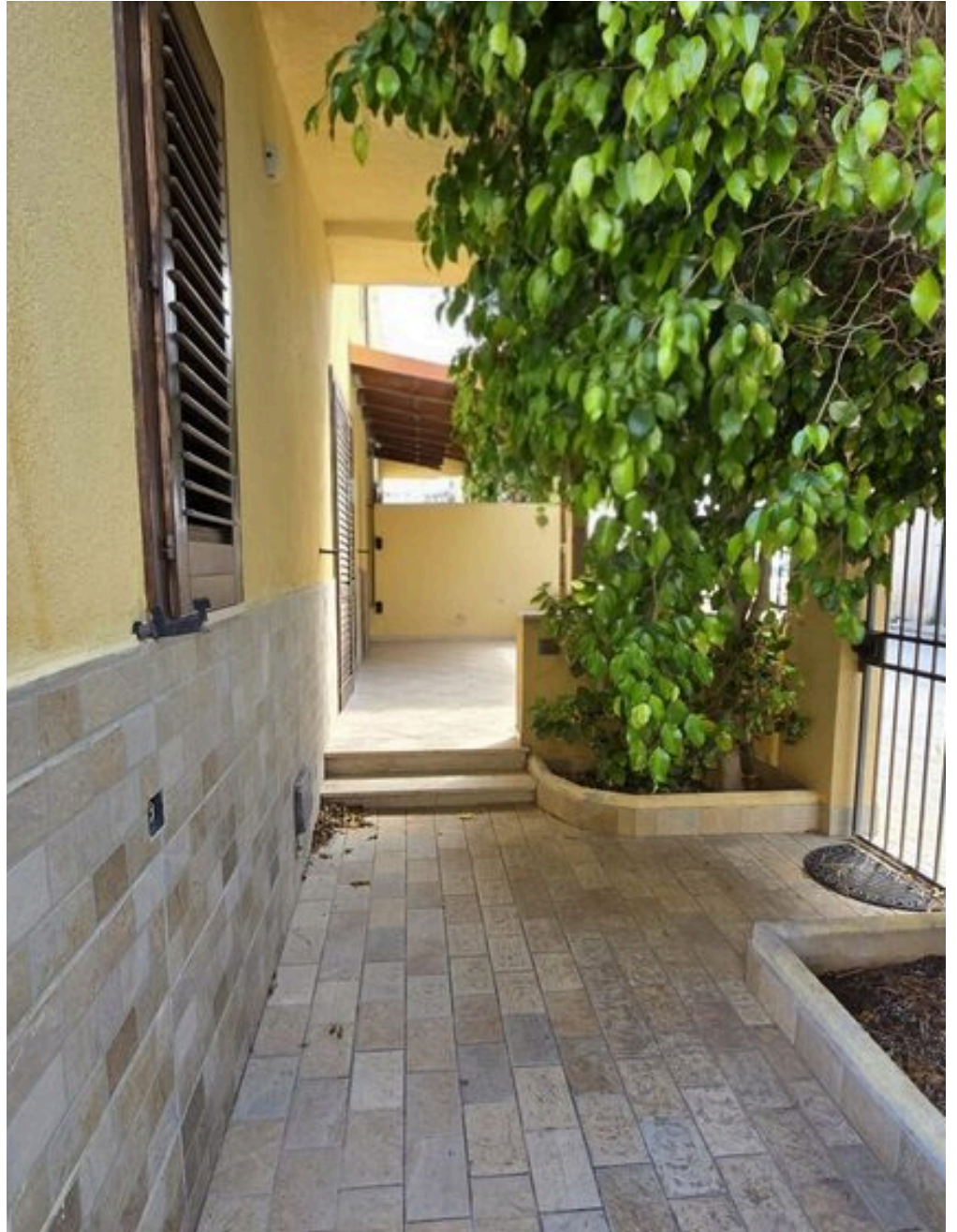
PREZZO

**150 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**5**

STANZE



## DESCRIZIONE

# VILLETTA BIFAMILIARE CON GIARDINO

Proponiamo Villetta Xitta con giardino spaziosa nella zona di Trapani, zona ben servita, una soluzione indipendente BIFAMILIARE che si sviluppa su tre livelli per un totale di 150 mq circa, caratterizzato da una perfetta organizzazione degli ambienti questo immobile è l'ideale per famiglie o per chi, semplicemente, è in cerca di comfort e tranquillità. All'ingresso troviamo una zona living comoda ed accogliente, bagno, zona lavanderia, cucina con annessa veranda, l'immobile è inoltre dotato di una confortevole camera matrimoniale e due camerette, 1 bagno comodo al piano primo, gli ambienti sono ben disposti e garantiscono

funzionalità per tutta la famiglia, un balcone sito al primo piano di generose dimensioni perfetto per rilassarsi e godersi la bellezza della natura circostante. L'immobile è climatizzato ed è predisposto un impianto di riscaldamento autonomo (mancano piastre e caldaia). Tenuto con cura, per cui non necessita di lavori di ristrutturazione rendendolo abitabile fin da subito. Immerso nel verde, ti regala un'atmosfera tranquilla, perfetta per staccare dalla routine quotidiana. Non perdere l'occasione di vivere in un contesto accogliente e sereno. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

 **150 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 250.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



Il re del baratto immobiliare

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
0923031132



EMAIL  
info@ilredelbarattoimmobiliare.it



INDIRIZZO  
PIAZZA MARTIRI D'UNGHERIA 25, Trapani, Trapani