

Silvio Gallo Immobiliare

AGENZIA — MILANO

CONCA DEI MARINI — CAMPANIA

Casale vista mare da ristrutturare, per boutique hotel di charme

€ 4.000.000

PREZZO

360 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Casale vista mare da ristrutturare, per boutique hotel di charme

Casale via 1 Maggio, Centro, Conca dei Marini Conca dei Marini – Costiera Amalfitana Patrimonio UNESCO . Nel cuore della Costiera Amalfitana, in una delle cornici più suggestive del Mediterraneo, proponiamo in esclusiva una dimora storica di 360 mq coperti, con quattro terrazze panoramiche da sogno per un totale di oltre 1.100 mq di spazi esterni fronte mare. Una proprietà rara, da ristrutturare, con caratteristiche architettoniche e storiche uniche, capace di trasformarsi in una location iconica per l'ospitalità di lusso e gli eventi internazionali. Una Visione da Trasformare in Realtà. La proprietà si sviluppa su più livelli e gode di una vista mare a 180° su uno dei tratti più amati della Costiera, a pochi minuti da Amalfi, Ravello e Positano. Da ristrutturare, si presta perfettamente alla realizzazione di: - Un boutique hotel di charme con camere vista mare, terrazze panoramiche, zona wellness e lounge bar esclusivo - Una location per eventi e matrimoni luxury con scenari mozzafiato e privacy assoluta - Una residenza d'artista o villa privata di grande prestigio

Caratteristiche Principali Superficie coperta: 360 mq circa Spazi esterni: 1.135 mq distribuiti su quattro terrazze panoramiche multi-livello, ideali per ristorazione, eventi e zona relax Interesse storico e architettonico: elementi d'epoca da valorizzare, vincolo che può consentire accesso a fondi per il recupero Proprietà indipendente, con privacy garantita Vista mare totale da ogni ambiente principale Contesto esclusivo e ad alto potenziale turistico Potenziale di Sviluppo Questa proprietà rappresenta un'occasione irripetibile per investitori nel segmento Luxury in cerca di una location dal forte impatto estetico, storico e paesaggistico. Un progetto ideale per: Catene hotellerie boutique di fascia alta Fondi specializzati in hospitality esclusiva Private equity nel settore wedding destination & events Investitori alla ricerca di asset unici in location UNESCO Conca dei Marini – Un Gioiello Autentico Nelle vicinanze si trova l'antica Chiesa di San Michele Arcangelo, già esistente nel 1208, al cui interno si possono ammirare pregiate tele di scuola napoletana del '700....

 **360 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **—**
BAGNI

 **€ 4.000.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



Silvio Gallo Immobiliare

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3356087834



EMAIL
info@silviogalloimmobiliare.it



INDIRIZZO
Via Montenapoleone 8, Milano, Italia