



BRILAS

AGENZIA — OLBIA

PORTO ROTONDO — SARDEGNA

Negozio e appartamento in Piazza Bianca

€ 495.000

PREZZO

135 m²

METRI QUADRI

3

STANZE



DESCRIZIONE

Negozio e appartamento in Piazza Bianca

Nel cuore pulsante di Porto Rotondo, in Piazza Bianca, proponiamo un'opportunità immobiliare unica: un locale commerciale con tre ampie vetrine, arricchito da una terrazza privata e un appartamento indipendente al piano inferiore. La posizione è centralissima e garantisce alta visibilità, rendendolo ideale per attività commerciali che desiderano massimizzare la propria esposizione in una delle località più esclusive della Sardegna. Al piano inferiore,

l'offerta si completa con un comodo e ampio monolocale indipendente, dotato di un proprio cortile, perfetto per essere utilizzato come abitazione per il gestore, come spazio aggiuntivo per il personale, o per generare un'ulteriore rendita. Questa è un'occasione irripetibile per chi cerca un investimento sicuro in una delle mete più ambite e prestigiose della Sardegna Nord Orientale. Contattaci subito per maggiori dettagli e per fissare una visita!

 **135 m²**
SUPERFICIE

 **3**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 495.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 **CONFORTEVOLREDDITO PER I SERVIZI**

 **REDDITO IMMOBILIARE**

 **INDIPENDENTØ**

 **PPORTUNITÀ**

 **POSIZIONE ESCLUSIVA**



CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3356908020



EMAIL
info@brilas.it



INDIRIZZO
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI