



Residenza Monboso

Rue de la Neige, Frazione Periasc  
Ayas, AO

SC

Studio Champoluc di Cominelli Angelo

AGENZIA — AYAS

AYAS — AO

## Appartamento nuovo con terrazzo, possibilità di personalizzazione

€ 770.000

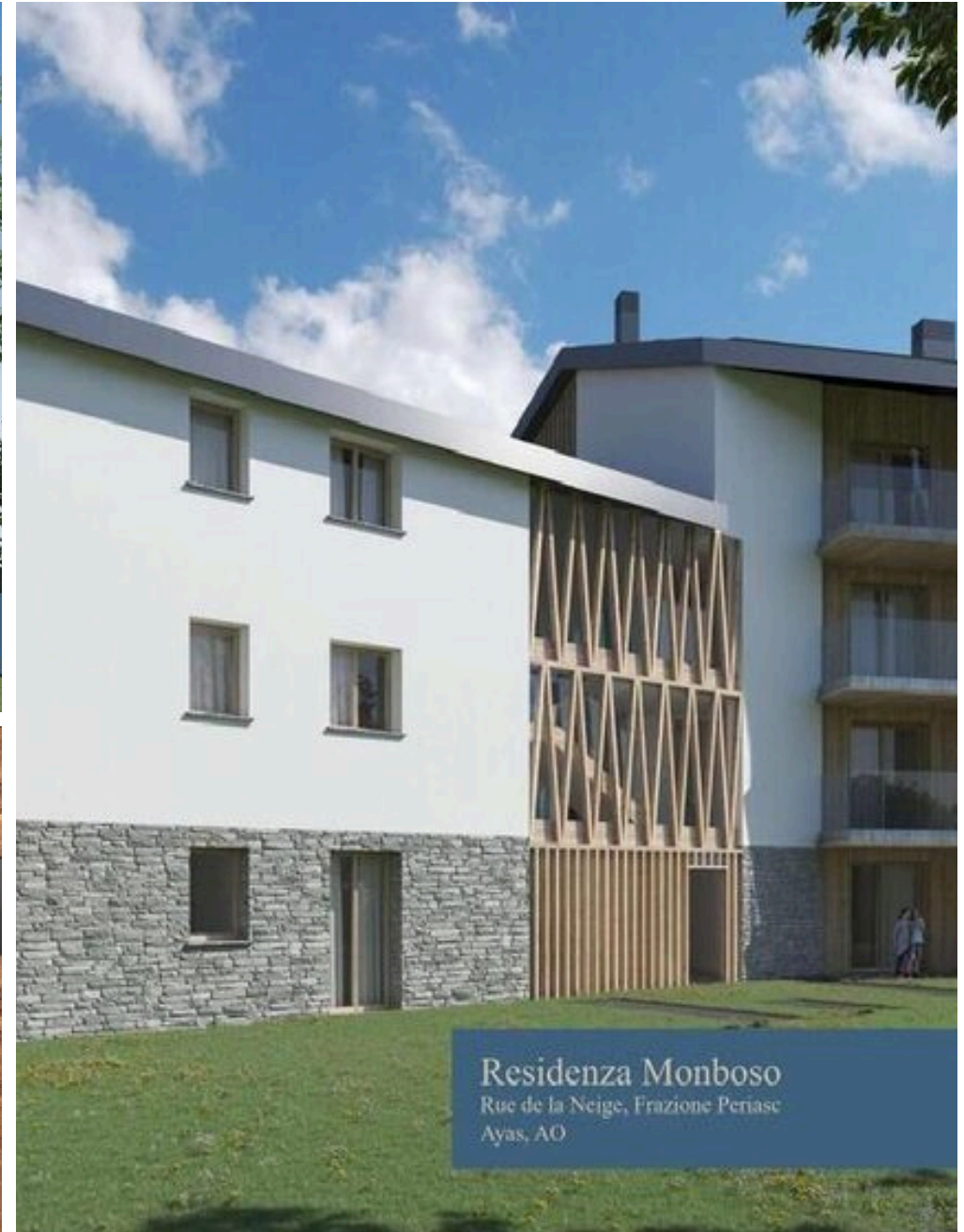
PREZZO

110 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

3

STANZE



## DESCRIZIONE

# Appartamento nuovo con terrazzo, possibilità di personalizzazione

L'appartamento in vendita si trova nella zona di Periasc, nel comune di Ayas, ed è attualmente in fase di costruzione. Si trova al terzo piano di un edificio dotato di ascensore e dispone di un totale di 110 metri quadrati. Gli interni sono composti da quattro locali, tra cui due bagni, e due ampi balconi. L'esposizione verso est-nord-ovest garantisce una buona luminosità naturale e una vista suggestiva sulle montagne circostanti. Inoltre, l'appartamento è dotato di un balcone e di un terrazzo, perfetti per godersi momenti

di relax all'aria aperta. Una cantina è presente al piano interrato, ideale per riporre attrezzature e oggetti di uso quotidiano. Il riscaldamento è centralizzato regolabile da remoto prodotto da una pompa di calore la quale utilizza energie elettrica, garantendo un'ottima efficienza energetica e un basso impatto ambientale. Una soluzione ideale per chi desidera un appartamento moderno e ben curato in una zona tranquilla e ben servita. I Render inseriti in questo annuncio rappresentano solo una soluzione di arredamento.

 **110 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **3**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 770.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



SC  
Studio Champoluc di  
Cominelli Angelo


## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO  
0125308705

 EMAIL  
info@studiochampoluc.it

 INDIRIZZO  
Route Ramey, 70, Ayas, Aosta