



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

**Abiuso Luxury Estates International**

AGENZIA — BARI

MIAMI-DADE — FLORIDA

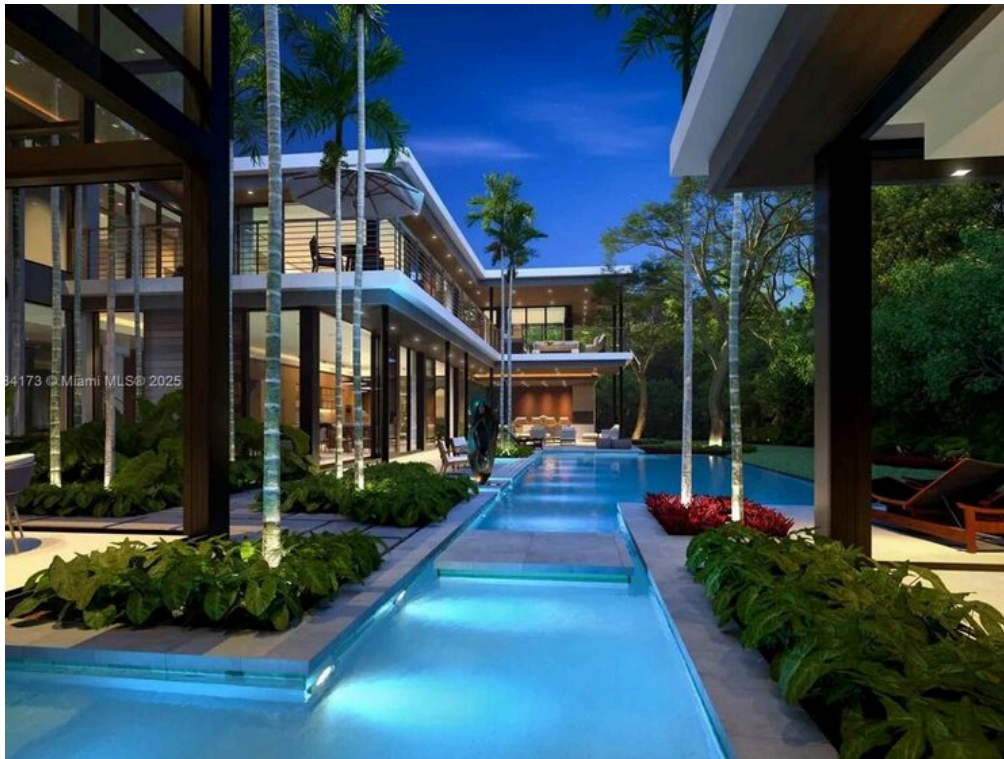
# The Bayshore Ridge Estate — Icona Modern Tropical a Coconut Grove

**\$ 24.500.000** | **1000 m<sup>2</sup>** | **5**

PREZZO

METRI QUADRI

STANZE





## DESCRIZIONE


# The Bayshore Ridge Estate – Icona Modern Tropical a Coconut Grove


Straordinaria opportunità di possedere The Bayshore Ridge Estate, una nuova residenza in stile moderno tropicale progettata dal rinomato architetto Charles Treister, situata nel cuore di Coconut Grove. Attualmente in costruzione su uno dei lotti più ampi della zona, la proprietà si estende su circa 25.400 piedi quadrati (2.360 m<sup>2</sup>), in una posizione privilegiata fuori dalle zone a rischio alluvione e a una delle altitudini più elevate di Miami — un elemento raro e altamente desiderabile. La residenza offrirà circa 12.564 piedi quadrati (1.167 m<sup>2</sup>) di spazi interni, con un concept architettonico pensato per uno stile di vita resort privato. Il layout comprende 9 camere da letto, 11 bagni completi e 3 bagni di servizio, una scenografica zona living a doppia altezza, sala da pranzo formale e una spettacolare cucina da chef. La suite principale

è progettata come un vero santuario: doppie cabine armadio, spogliatoio, terrazza privata e palestra adiacente con doccia a vapore e vasca idromassaggio. Tra le caratteristiche distintive: Terrazza panoramica con jacuzzi Due appartamenti per gli ospiti con terrazze e balconi privati Piscina riscaldata di acqua salata 20x40 piedi (6x12 m) con spa Cucina estiva completamente attrezzata Seminterrato Ascensore Generatore per l'intera abitazione Due garage per un totale di sei auto Vialetto privato con secondo ingresso sul retro The Bayshore Ridge Estate rappresenta una combinazione rara di dimensioni, altitudine, design architettonico e lifestyle tropicale contemporaneo, offrendo una delle opportunità più significative nel mercato ultra-luxury di Miami.

 **1000 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **12**  
BAGNI

 **\$ 24.500.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



FINITURE  
DI LUSO



NUOVA  
COSTRUZIONE



PISCINA



POSIZIONE  
ESCLUSIVA



SOLARIUM



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



INDIRIZZO  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**