



EMC Executive Management Consulting

AGENZIA — DUBAI

DUBAI — DUBAI

Hotel 4★ in vendita - Dubai

\$ 43.600.000

PREZZO

16000 m²

METRI QUADRI

10

STANZE

DESCRIZIONE

Hotel 4★ in vendita - Dubai

AED 160.000.000 (≈ USD 43,6M) Investimento alberghiero in sofferenza | Posizione unica a Dubai Una rara opportunità di acquisire un hotel a 4 stelle in un quartiere privilegiato di Dubai a un prezzo significativamente ridotto. Valutata a AED 190M, la proprietà è ora disponibile per AED 160M, offrendo un valore eccezionale per gli investitori in cerca di un elevato potenziale di rendimento. Con oltre 140 camere, un concetto alberghiero collaudato e una struttura ben mantenuta che riduce al minimo

 **16000 m²**
SUPERFICIE

 **20**
BAGNI

i costi di ristrutturazione, questo bene rappresenta un punto di ingresso sicuro nel fiorente mercato dell'ospitalità di Dubai. Un affare interessante per operatori, fondi o investitori che desiderano acquisire un hotel di qualità superiore a una valutazione inferiore a quella di mercato. Solo richieste serie. Acquirenti diretti o mandati autorizzati sono benvenuti. Dettagli disponibili sotto NDA. Disclaimer: L'immagine mostrata è generata dall'AI e non rappresenta la proprietà reale.

 **10**
STANZE

 **\$ 43.600.000**
PREZZO



EMC Executive Management
Consulting

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

+393472347818



EMAIL

info@emc-consulting.ae



INDIRIZZO

DIFC, Dubai, Dubai