

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGENZIA — CARMAGNOLA

POIRINO — TO

# Golf Club La Margherita

€ 5.000.000	509000 m <sup>2</sup>	10
PREZZO	METRI QUADRI	STANZE



## DESCRIZIONE

# Golf Club La Margherita

Immersa nella tranquillità della campagna tra Carmagnola e Poirino, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per l'acquisto di un esclusivo Golf Club 18 buche par 72. La tenuta si estende su circa 133 giornate di terreno (50 ettari), caratterizzate da un paesaggio pianeggiante e dolcemente ondulato, con ampi spazi verdi e un contesto naturale ideale per attività golfistica. Caratteristiche principali: - Posizione strategica in contesto riservato ma facilmente accessibile - Immersa nel verde, garantisce privacy ed esclusività -

Ottima esposizione e piacevoli viste sulla campagna circostante Possibilità di sviluppo: clubhouse, strutture ricettive e servizi annessi Posizione: - La proprietà gode di un'ottima ubicazione: - A pochi minuti da Carmagnola - Nelle immediate vicinanze di Poirino - Comoda ai collegamenti con Torino, Langhe e Roero Ideale per: - Investitori nel settore sport & leisure - Progetti agrituristici o strutture ricettive integrate Si precisa che la vendita è esclusiva dei terreni e non dell'attività attualmente in essere.

	<b>509000 m<sup>2</sup></b> SUPERFICIE
	<b>10</b> STANZE
	<b>—</b> BAGNI
	<b>€ 5.000.000</b> PREZZO

## CARATTERISTICHE



IMMOBILIARE MAZZINI

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
0119723929



EMAIL  
mazzini.peluso@gmail.com



INDIRIZZO  
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO