



**Rena Immobiliare srl**

AGENZIA — SANTA TERESA GALLURA

SANTA TERESA GALLURA — SARDEGNA

## Bellissima villa con giardino e vista mare

**€ 510.000**

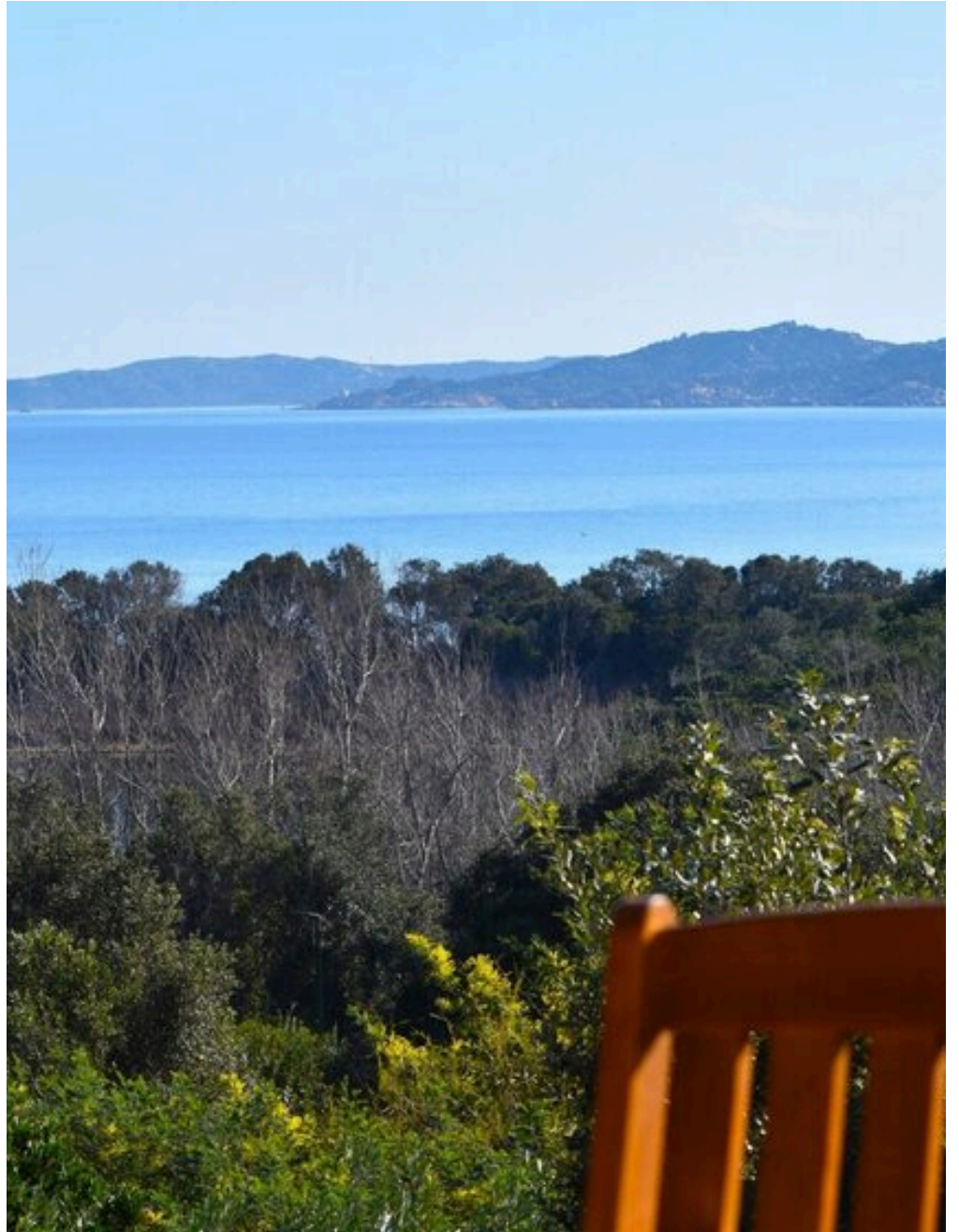
PREZZO

**147 m<sup>2</sup>**

METRI QUADRI

**5**

STANZE



## DESCRIZIONE

# Bellissima villa con giardino e vista mare

All'interno dell'esclusivo parco residenziale di Valle dell'Erica, in posizione privilegiata e riservata, proponiamo in vendita una raffinata villa libera su tre lati, impreziosita da una suggestiva vista sul mare cristallino e circondata da un curato giardino privato. L'accesso alla proprietà avviene attraverso una scenografica scalinata in pietra che conduce a un contesto di assoluta tranquillità, dove natura e architettura si fondono armoniosamente. La villa accoglie con un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da grandi aperture verso l'esterno e affaccio diretto su una splendida veranda panoramica, dalla quale si gode di una vista mare mozzafiato,

perfetta per momenti di relax e convivialità. Gli interni, curati e funzionali, comprendono una cucina a vista elegante e ben integrata, una camera matrimoniale, una seconda cameretta e un bagno completo con box doccia. Al piano seminterrato si trova un ulteriore spazio indipendente composto da una camera matrimoniale e un secondo bagno, ideale per ospiti o per garantire maggiore privacy. Gli spazi esterni rappresentano uno dei punti di forza della proprietà: un ampio patio attrezzato, una comoda doccia esterna e diverse aree relax immerse nella macchia mediterranea, dove profumi e colori tipici della Sardegna creano un'atmosfera unica e rigenerante....

 **147 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 510.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



Renai Immobiliare srl

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3247914565**



EMAIL  
**info@renaimmobiliare.it**



INDIRIZZO  
**Piazza della Libertà 2, Santa Teresa Gallura, Olbia Tempio**