



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENZIA — PESARO

PESARO — MARCHE

SPLENDIDA VILLA CON PISCINA A PESARO

€ 1.200.000

PREZZO

625 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

SPLENDIDA VILLA CON PISCINA A PESARO

Nelle Marche, vicino alle bellezze di Urbino ed al borgo più bello d'Italia 2026 Gradara, proponiamo in vendita una splendida villa di circa 600 metri quadri con piscina e locale bar a Pesaro. La zona è tranquilla, riservata e immersa nel verde, pur essendo a 5 minuti di macchina dal centro città. Entrando nella proprietà ci troviamo subito immersi in un bellissimo e curato giardino perimetrale di circa 2500 metri quadri, dove sono presenti roseti e alberi da frutto da una parte, e la grande piscina con locale bar attrezzata anche con un locale spogliatoio con bagno finestrato. Attraverso un porticato di pertinenza, entriamo nell'edificio al piano terra, dove troviamo un grande e luminoso living ed una cucina abitabile che sbocca sullo stesso porticato tramite una porta-finestra; attraverso

un disimpegno entriamo nella zona notte, dove troviamo ben tre camere matrimoniali, una camera doppia e due bagni finestrati, uno con vasca ed uno con doccia. Al livello superiore abbiamo un piano mansardato completamente vivibile, composto da zona living-intrattenimento, bagno finestrato ed un ulteriore grande vano adibito a camera matrimoniale. Al piano seminterrato troviamo un ampio locale adibito a zona intrattenimento, un locale per lo stoccaggio adibito a cantina e due ulteriori camere matrimoniali. Allo stesso piano troviamo anche una sorta di bilocale già pronto per essere utilizzato, in quanto è presente una cucina con living openspace ed un bagno finestrato. Corona il tuo sogno Italiano acquistando questa splendida villa immersa nel verde! Per informazioni contattare l'agenzia.

 **625 m²**
SUPERFICIE

 **5**
BAGNI

 **5**
STANZE

 **€ 1.200.000**
PREZZO



bicasa

Bicasa sas di schiuma
massimiliano & c.

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
0721416974

 EMAIL
info@bicasa.net

 INDIRIZZO
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU