



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENZIA — BARI

MIAMI BEACH — FL

Eleganza contemporanea sul lungomare nell'esclusiva Bay Point

\$ 29.500.000

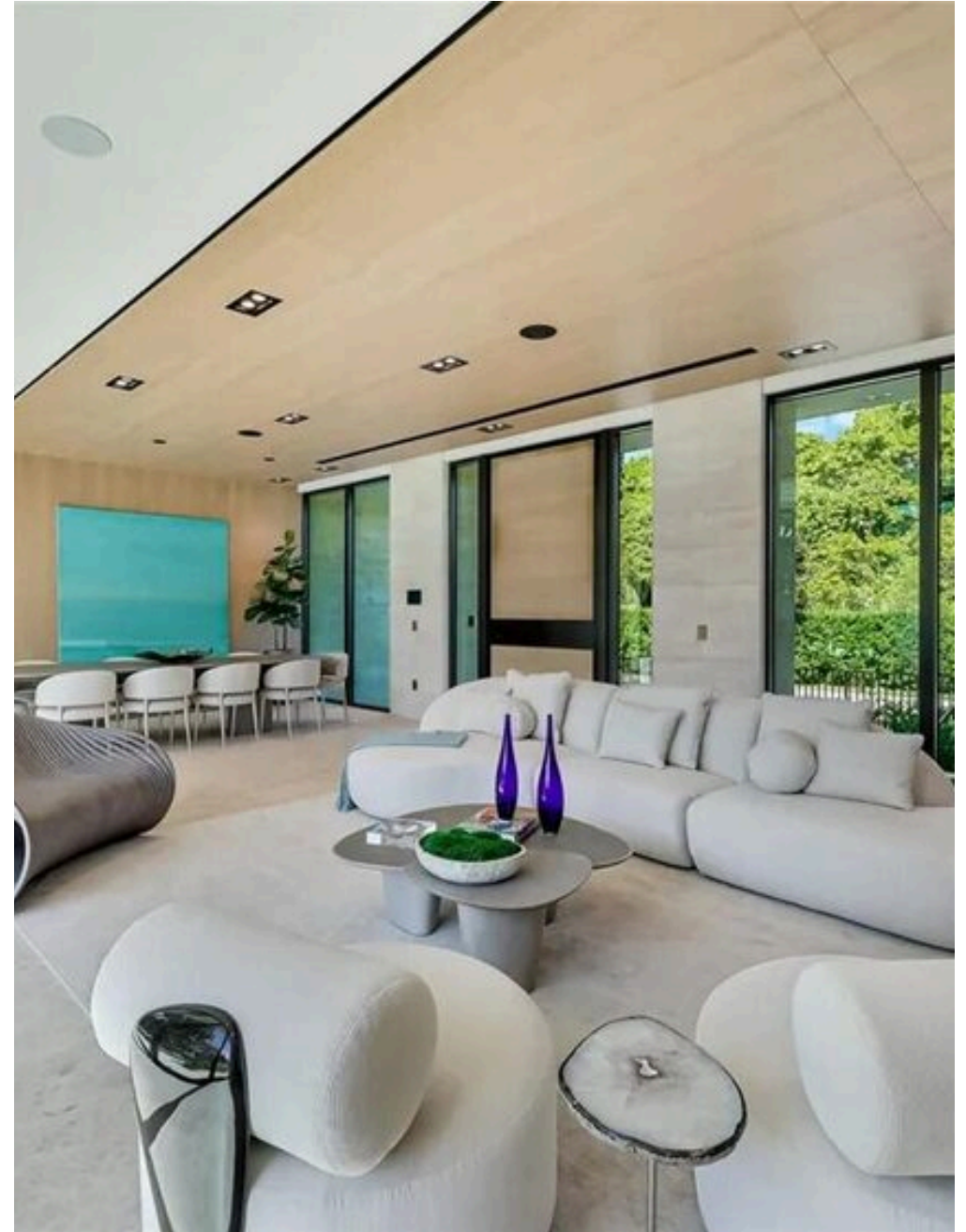
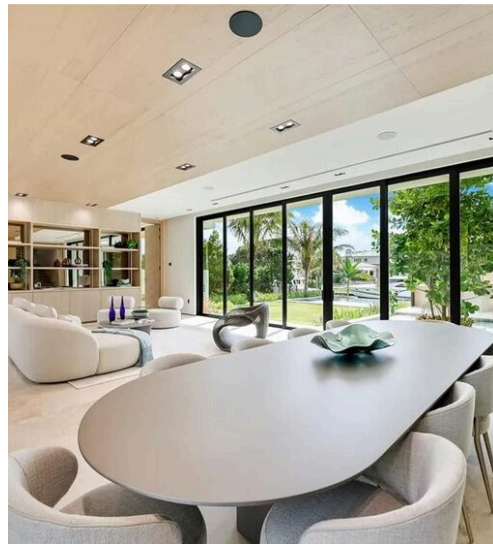
PREZZO

503 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Eleganza contemporanea sul lungomare nell'esclusiva Bay Point

Nel cuore della prestigiosa comunità privata e sorvegliata di Bay Point, questa straordinaria residenza fronte mare rappresenta una rara opportunità di vivere uno dei contesti più esclusivi e riservati di Miami, dove privacy assoluta, sicurezza e design contemporaneo convivono in perfetta armonia. Progettata dal rinomato architetto César Molina di CMA Studio, la proprietà interpreta il lusso moderno attraverso linee pulite, materiali pregiati e una raffinata attenzione ai dettagli. Con oltre 570 metri quadrati di spazi abitativi sapientemente distribuiti, la residenza offre un'esperienza abitativa sofisticata, pensata per una clientela internazionale alla ricerca di comfort, esclusività e lifestyle waterfront. La proprietà comprende: 6 eleganti camere da letto, 6,5 bagni di design, ampi ambienti living open concept, spazi dedicati all'intrattenimento e alla convivialità. Gli interni sono impreziositi da finiture personalizzate di altissimo livello, tra cui: cucina, armadi e mobili su misura firmati MiaCucina, elettrodomestici professionali Gaggenau, pavimentazione

in marmo formato 48x48, dettagli artigianali di qualità superiore. La tecnologia è perfettamente integrata nell'esperienza abitativa grazie a: sistema domotico completo Control4, sistema di illuminazione intelligente Lutron, Palladiom, ascensore privato per due persone. Le ampie superfici vetrate creano una connessione continua tra interni ed esterni, valorizzando la luce naturale e le viste sul waterfront. All'esterno, la proprietà si trasforma in un autentico rifugio privato in stile resort: piscina a sfioro con cascata scenografica, cucina estiva professionale, aree lounge e intrattenimento all'aperto, giardini tropicali curati nei minimi dettagli. Con circa 30 metri di fronte mare privato e molo dedicato, la residenza offre un accesso privilegiato alla vita nautica di Miami, ideale per yacht e imbarcazioni private. Pronta per essere abitata e proposta in condizioni impeccabili, questa proprietà rappresenta una rara combinazione di architettura, tecnologia, design italiano e waterfront lifestyle in una delle enclaves più ambite della...

 **503 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **6**
BAGNI

 **\$ 29.500.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



FINITURE
DI LUSO



NUOVA
COSTRUZIONE



PISCINA



TERRAZZA



VISTA
PANORAMICA



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



INDIRIZZO
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari