

## The RE/MAX Collection Aquadulza

AGENZIA — COMO

MOLTRASIO — LOMBARDIA

# Villa con giardino privato e vista lago

€ 520.000

PREZZO

152 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

3

STANZE



## DESCRIZIONE

# Villa con giardino privato e vista lago

In posizione centrale e comoda ai servizi di Moltrasio, proponiamo una casa completamente ristrutturata, caratterizzata da finiture moderne e dotazioni tecniche che garantiscono comfort e sicurezza. L'immobile è stato oggetto di un intervento completo: tetto nuovo, infissi con vetri doppi, sistema d'allarme e un incantevole giardino privato con vista lago, perfetto per vivere l'esterno in tranquillità. Il piano terra accoglie una zona giorno funzionale e ben distribuita, composta da soggiorno, cucina abitabile, camera e bagno di servizio. Al

primo piano si sviluppa la zona notte, con bagno principale e una camera matrimoniale dotata di balcone panoramico affacciato sul Lago di Como. Completa la proprietà una cantina separata, un ambiente storico realizzato in sasso e roccia, ideale come spazio di deposito o come ambiente caratteristico da valorizzare. La casa viene consegnata completa di arredi ed elettrodomestici, offrendo una soluzione immediatamente pronta all'uso, ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanza in una delle località più apprezzate del lago.

 **152 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **3**  
STANZE

 **2**  
BAGNI

 **€ 520.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



RE/MAX  
COLLECTION  
AQUADULZA

The RE/MAX Collection  
Aquadulza

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
0317188094



EMAIL  
aquadulza@remax.it



INDIRIZZO  
Via Borgovico 199/201, Como, Como