



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGENZIA — CERNOBBIO

LECCO — LOMBARDIA

Villa bifamiliare con giardino e vista lago

€ 900.000

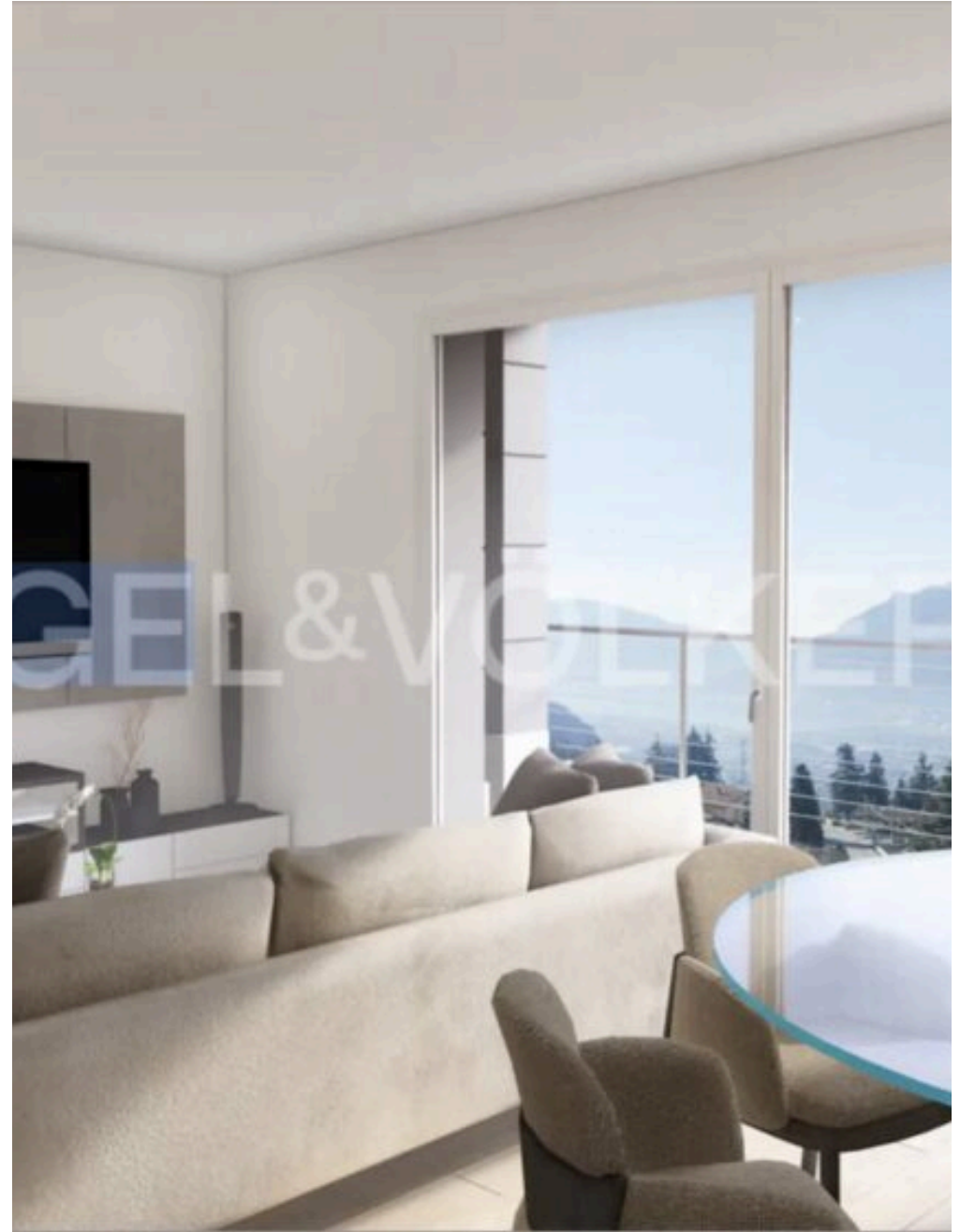
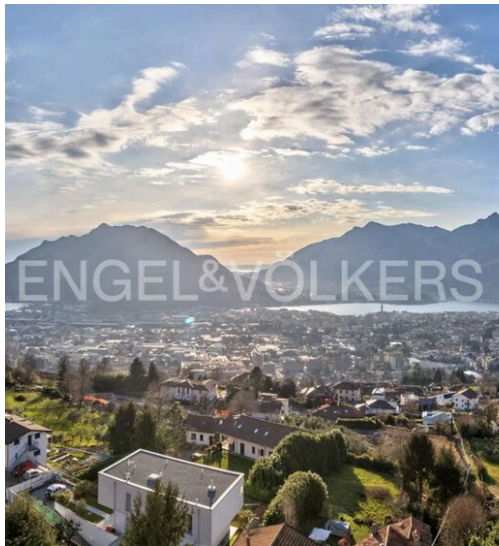
PREZZO

200 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

Villa bifamiliare con giardino e vista lago

Nella zona residenziale più bella e panoramica di Lecco e precisamente nella zona di Falghera, proponiamo in vendita ville bifamiliari di ampia metratura con giardino privato e splendida vista sul lago e sulla città. Il progetto è moderno e contemporaneo, caratterizzato da suggestive vetrate panoramiche e materiali di pregio che rendono le unità uniche ed esclusive. Le ville sono ultimate, con possibilità dell'acquirente di scegliere le finiture interne dal capitolato. La villa bifamiliare in oggetto è costituita al piano interrato da ampio locale taverna con accesso al giardino e locali accessori come cantina e lavanderia; al piano terra troviamo la zona living luminosa con accesso diretto al terrazzo, la cucina

abitabile, una camera da letto ed il bagno di servizio. Il piano primo è composto da un locale sottotetto non abitabile con accesso al terrazzo con vista sul lago. La proprietà dispone di box doppio. La zona è tranquilla ed immersa nel verde, i sentieri per passeggiare sono facilmente accessibili e la città di Lecco è vicina e ben collegata. Le case sono ben esposte, in posizione soliva e panoramica. Le finiture di ottima qualità, le ampie vetrate che rendono luminosissimi gli ambienti, l'impiantistica di ultima generazione e gli spazi esterni del giardino, rendono le porzioni abitative molto confortevoli, habitat eccellente per il relax ed il sereno vivere familiare. Un perfetto luogo dove abitare.

 **200 m²**
SUPERFICIE

 **3**
BAGNI

 **4**
STANZE

 **€ 900.000**
PREZZO



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
031513099



EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com



INDIRIZZO
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como