



E&

Engel & Völkers Lago di Como

AGENZIA — CERNOBBIO

VARENNA — LOMBARDIA

Elegante proprietà
moderna con vista
lago e piscina

€ 528.000

PREZZO

85 m²

METRI QUADRI

3

STANZE



DESCRIZIONE

Elegante proprietà moderna con vista lago e piscina

Vicino a Varenna, in posizione esclusiva e riservata e all'interno di un'elegante residenza con piscina e solarium affacciati sul Lago di Como, proponiamo in vendita una splendida unità abitativa disposta su tre livelli che gode di una vista mozzafiato a 180° sul lago ed è circondata dalla quiete. Al piano terra veniamo accolti dalla zona giorno, luminosa e ariosa, composta da soggiorno con cucina a vista, oltre a bagno di servizio; al piano inferiore troviamo una spaziosa camera da letto con comodo bagno; il terzo livello è costituito da un locale mansardato adibito a studio, ambiente raccolto e silenzioso ideale per ulteriore relax. Gli affacci dell'appartamento sono suggestivi in ogni momento della giornata e gli spazi esterni rendono fruibile la casa per viverla appieno,

 **85 m²**
SUPERFICIE

 **2**
BAGNI

 **3**
STANZE

 **€ 528.000**
PREZZO

grazie anche alla presenza di due terrazzi di cui uno coperto e splendido durante la fioritura del glicine. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e di impianto di climatizzazione, infissi in legno con doppi vetri e finiture moderne che creano un'atmosfera accogliente e funzionale, rendendo questa casa perfetta sia come abitazione principale che come elegante seconda casa per trascorrere momenti indimenticabili sul lago. Completano la proprietà un'autorimessa di proprietà, l'accesso alle aree comuni del residence, tra cui spicca l'esclusiva piscina con vista lago, ideale per godere del paesaggio circostante in un ambiente naturale. La soluzione verrà fornita completamente arredata ed è perfetta per chi cerca relax, privacy, la bellezza e i colori del Lago di Como.



E&
Engel & Völkers Lago di
Como

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
031513099

 EMAIL
cernobbio@engelvoelkers.com

 INDIRIZZO
Via Regina, 43, Cernobbio, Cernobbio, Como