



Scotto Immobiliare

AGENZIA — QUARTU S.ELENA

GESTURI — SU

SUD SARDEGNA LUSSIOSO BORGO DELL' 800 RISTRUTTURATO A NUOVO

€ 995.000

PREZZO

830 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

SUD SARDEGNA LUSSIOSO BORGO DELL' 800 RISTRUTTURATO A NUOVO

A 55 km dall'Aeroporto di Cagliari-Elmas e 60 km da Cagliari città, proponiamo un esclusivo borgo dell'Ottocento totalmente ristrutturato. La proprietà è ideale come dimora di lusso o per attività ricettiva di alto livello, ed è composta da due fabbricati immersi in un giardino curato. Corpo Principale (circa 500 mq su due livelli): Piano Terra: Ampio porticato d'ingresso con zona TV, salone, cucina abitabile, sala da pranzo, sala lettura e una prima suite (camera matrimoniale, bagno e stanza d'appoggio/studio). Primo Piano: Due ampie suite composte da doppia

camera e bagno privato, entrambe con affaccio su una grande terrazza panoramica vista paese. Corpo Secondario: Porticato con sala biliardo e area SPA/benessere. Due bagni, magazzino e appartamento indipendente di servizio. Spazi Esterni: Parco suddiviso in aree funzionali: parcheggio privato, zona di rappresentanza, piscina con solarium e cucina esterna attrezzata. L'immobile include i soli arredi fissi. Gli arredi mobili rimangono opzionali. Classe energetica in fase di studio. Per informazioni e appuntamenti contattare direttamente.

 **830 m²**
SUPERFICIE
 **5**
STANZE
 **4**
BAGNI
 **€ 995.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



Scotto Immobiliare

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3496693009



EMAIL
claudio@scottoimmobiliare.it



INDIRIZZO
via Tharros 82b, Quartu S.Elena, Cagliari